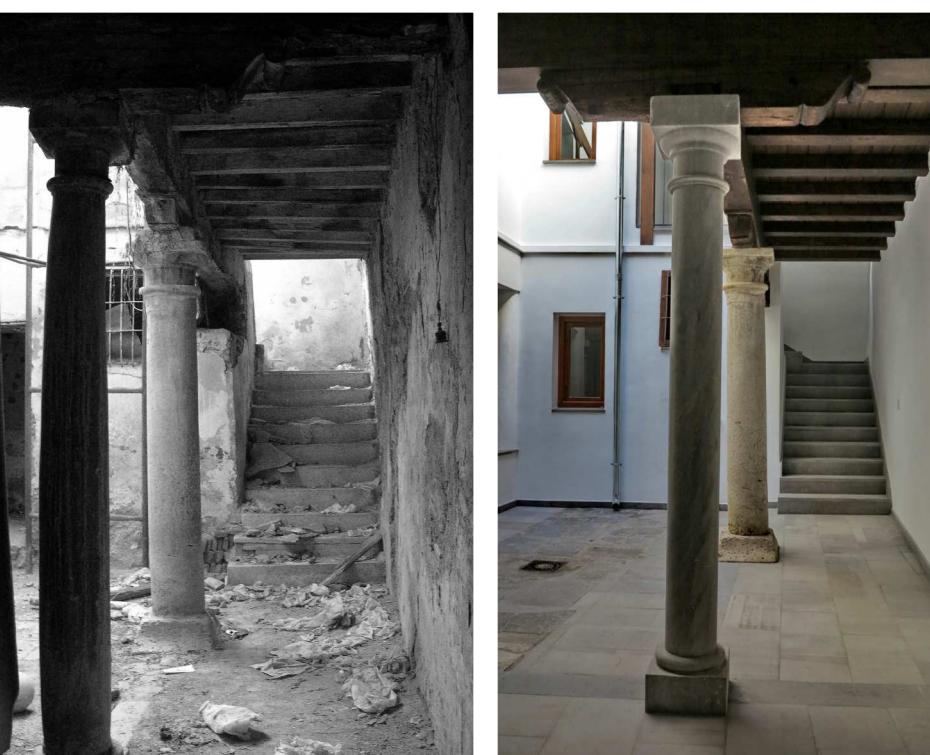
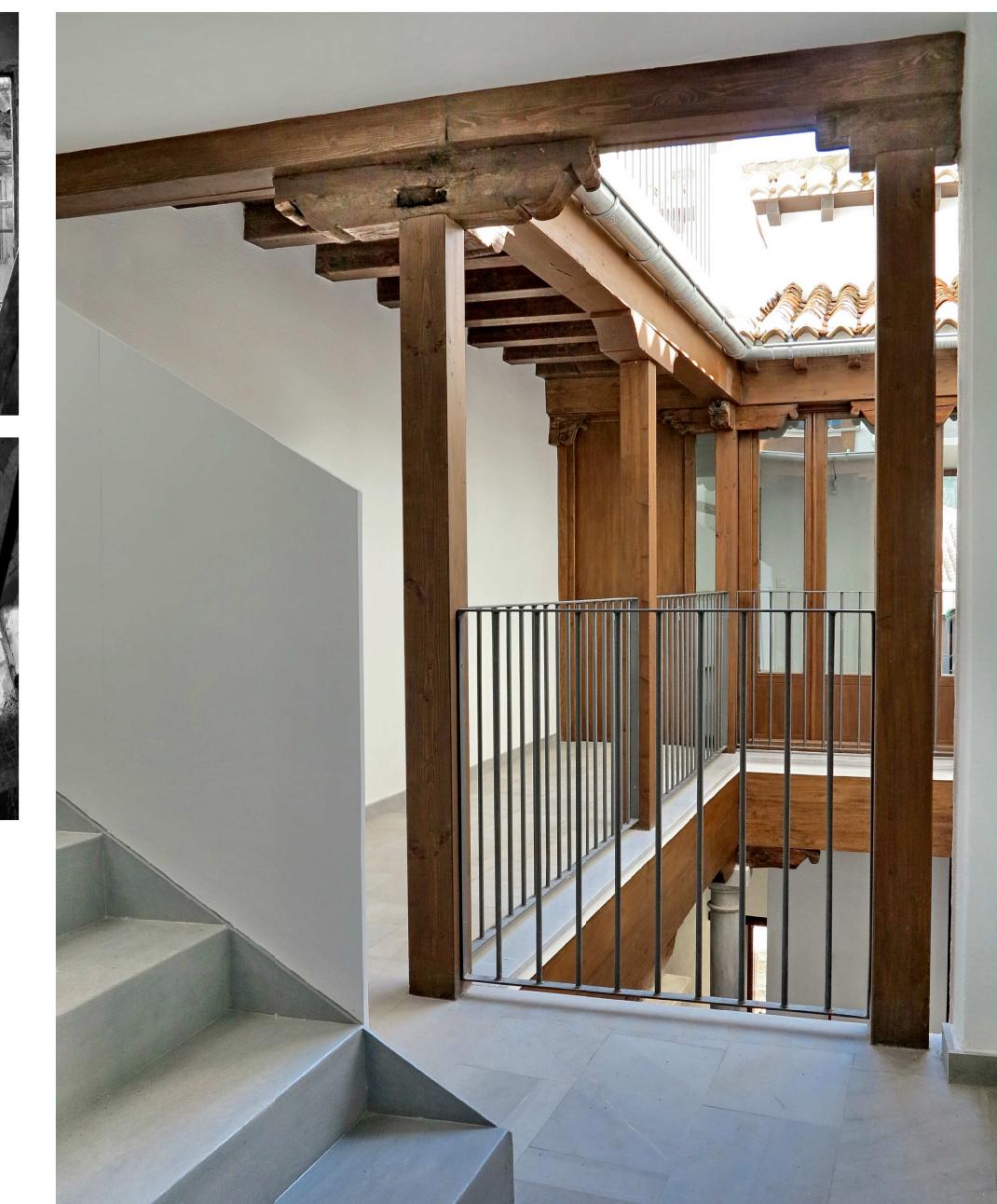


En la rehabilitación se ha pretendido consolidar en la medida de lo posible la estructura original de la casa de muros cerámicos de carga con forjados de madera, fundamentalmente en el cuerpo delantero; en los cuerpos traseros se ha realizado un híbrido entre estructura de muros de carga con forjados de madera y estructura de hormigón, debido a los diferentes condicionantes morfológicos, estructurales y económicos de la intervención. Ésta, desde el punto de vista de la distribución, pasa de las 5 viviendas existentes en la casa en el momento de la redacción del proyecto, todas con un carácter muy desordenado y que complejizaban la lectura espacial de la casa original, a 4 apartamentos que, además de resolver las necesidades de alojamiento e instalaciones propias de una vivienda contemporánea, permiten realizar una lectura mucho más unitaria del conjunto edificado así como de su espacialidad y estructura histórica, reconociendo claramente el patio, los cuerpos perimetrales, galerías, y el cuerpo principal, con sus alfarjes originales restaurados.

The aim of the restoration project has been to consolidate, as far as possible, the original structure of tapial made walls (and old Arabic building technique consisting on a mixture of clay and stone) with wooden slabs, principally in the front module; in the back modules, a hybrid between load bearing walls with wooden slabs and a concrete structure has been accomplished due to the varies morphologic, structural and economical determinants of the intervention. This, from the distribution point of view, changes from the 5 existing houses at the moment of the drafting of the project, all of them of a complex and disorganised nature which made the spatial reading of the original building a complicated task, to 4 apartments. This not only solves the housing and facilities needing of a nowadays home but also allows a more unitary reading of the whole building, its spatiality and historic structure, recognising clearly the patio, the side modules, the verandas and the main module with its ancient wooden slabs restored.



plantas del estado reformado/
floor plans showing the restored state



Rehabilitación de edificio para cuatro viviendas en calle San Juan de los Reyes 45, Albaicín, Granada
PREMIO EUROPEO DE INTERVENCIÓN EN EL PATRIMONIO/ EUROPEAN AWARD FOR ARCHITECTURAL HERITAGE INTERVENTION categoría/ category A