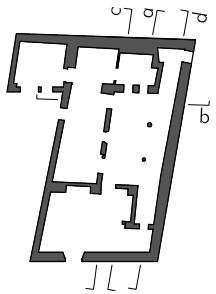


La propuesta parte de ajustar las divisiones internas y las escaleras para conseguir la distribución de las cuatro viviendas. En sentido ascendente una primera vivienda de dos niveles ocupa la planta que se asoma a la calle de San Juan de los Reyes y la superior hasta el patio. La comunicación entre ambos niveles se resuelve mediante una escalera paralela a la medianera izquierda. Esta planta del nivel del patio, se completa con otra vivienda de un dormitorio en la que se corrigen algunos dinteles para conseguir alturas mínimas. La siguiente planta la ocupa otra vivienda, con acceso desde la galería. Su condición de vivienda principal es patente por la generosidad de sus espacios. El último nivel aloja tanto la cuarta vivienda, con acceso desde el cuerpo de la escalera, como un tendedero-mirador. En el patio recuperamos las galerías originales y sus columnas, así como el pavimento de losas de Sierra Elvira.

The design comes from adjusting the inner divisions and staircases to achieve the distribution of the new four houses. Following the upwards direction, the first house of two levels lies on the ground floor, which is opened to the street of San Juan de los Reyes, and the upper one facing the courtyard. Both levels are communicated by a stair that goes along the left dividing wall. The courtyard floor is completed by another single bedroom house in which some of the lintels have been modified in order to achieve the compulsory minimum height. The next floor is occupied by an only house with its entrance through the veranda. Its condition of main house is clear by the size of its spaces. The last floor shelters both the fourth house, entering through the staircase, and a bay window-terrace. In the patio, the original verandas and its columns are recovered, as well as the pavement made of the local stone of Sierra Elvira.



sección a/ section a

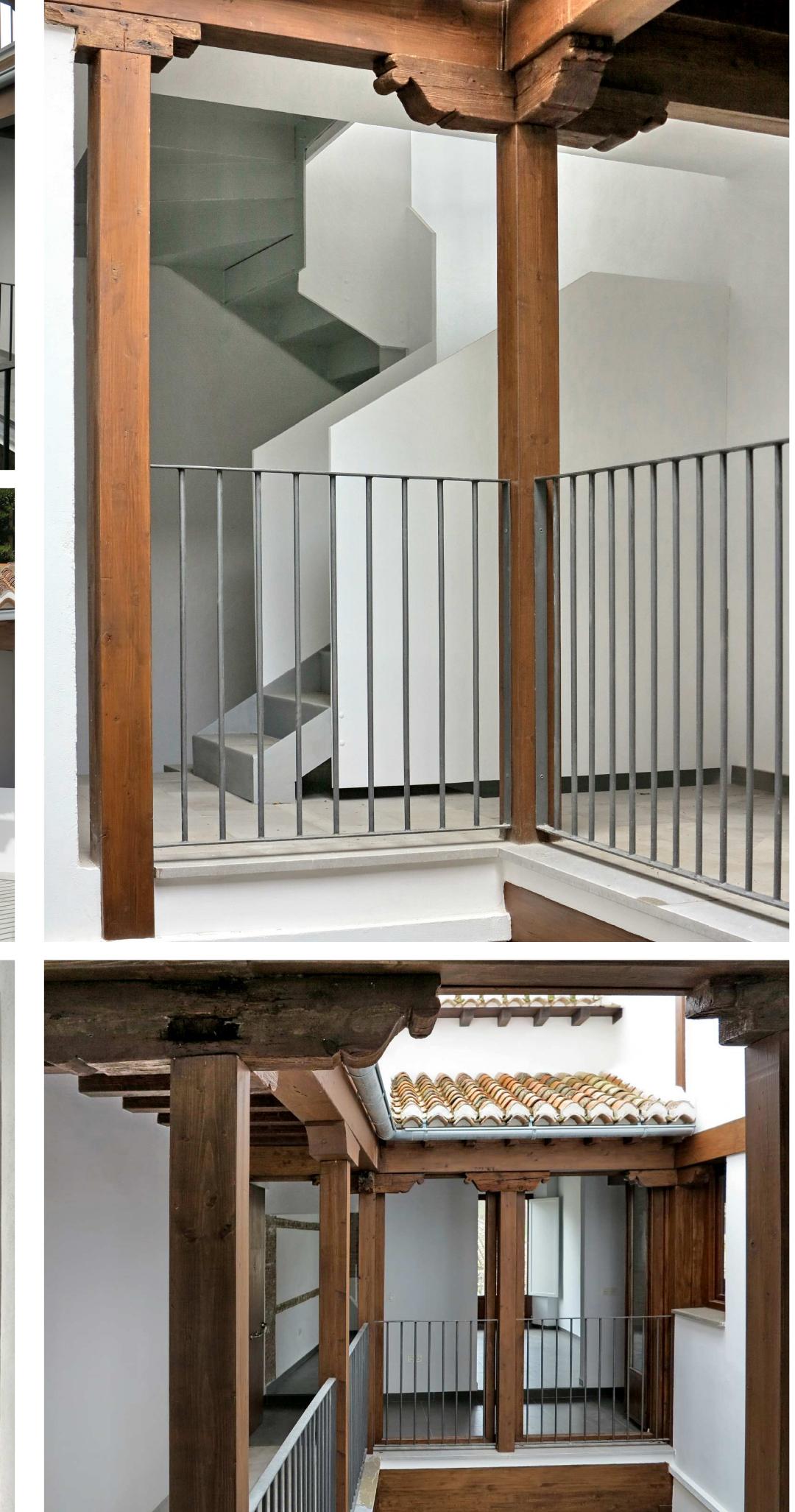


sección c/ section c



0 1 2 5 10m

secciones del estado reformado/
sections showing the restored state



Rehabilitación de edificio para cuatro viviendas en calle San Juan de los Reyes 45, Albaicín, Granada

PREMIO EUROPEO DE INTERVENCIÓN EN EL PATRIMONIO/ EUROPEAN AWARD FOR ARCHITECTURAL HERITAGE INTERVENTION categoría/ category A

cayuelas arquitectos

maestro gregorio salas, 27 | orce, 11 - 41909
18630 - ótura, granada | salteras, sevilla

telf 958 559903 / fax 958 991115 | telf/fax 955 708275

www.cayuelasarquitectos.es